附件二

**湖口县不动产登记中心2022年**

**部门预算**

目 录

**第一部分 湖口县不动产登记中心概况**

一、部门主要职责

二、机构设置及人员情况

**第二部分 湖口县不动产登记中心2022年部门预算表**

一、《收支预算总表》

二、《部门收入总表》

三、《部门支出总表》

四、《财政拨款收支总表》

五、《一般公共预算支出表》

六、《一般公共预算基本支出表》

七、《一般公共预算“三公”经费支出表》

八、《政府性基金预算支出表》

九、《国有资本经营预算支出表》

十、《部门整体支出绩效目标表》

十一、《重点项目绩效目标表》

**第三部分 湖口县不动产登记中心 2022年部门预算情况说明**

一、2022年部门预算收支情况说明

二、2022年“三公”经费预算情况说明

**第四部分 名词解释**

**第一部分 湖口县不动产登记中心概况**

**一、部门主要职责**

1、宣传贯彻实施《物权法》、《不动产登记暂行条例》以及国家、省关于不动产登记的法规规章和政策；

2、拟定全县不动产统一登记的办法，制定不动产登记、不动产权籍调查的标准规范，负责不动产登记业务规范和工作流程；

3、承办土地、房屋、林地等不动产登记发证工作；

4、负责各类不动产登记资料的收集、整理、共享、汇总管理和归档；

5、参与提出解决不动产权属问题的政策建议，协同有关部门调处不动产确权和权属争议工作；

6、负责不动产权籍数据库建设及更新、管理、维护、统计、汇总工作；

7、负责全县不动产登记相关业务、技术支撑和相关服务工作；

8、负责不动产登记统计、分拆，依法提供不动产登记社会查询服务；

9、完成上级主管部门交办的其他工作。

10、承办县政府交办的其他事项。

**二、机构设置及人员情况**

2022年湖口县不动产登记中心共有预算单位1个。

编制人数小计25人,其中：行政编制人数 0人,参照公务员管理的事业编制人数0人,全部补助事业编制人数10人,自收自支编制人数15人。实有人数小计11人,其中：在职人数小计11人。

**第二部分 湖口县不动产登记中心2022年部门预算表**

（详见附表）

**第三部分 湖口县不动产登记中心2022年部门预算情况**

**说　明**

**一、2022年部门预算收支情况说明**

**(一)收入预算情况**

2022年湖口县不动产登记中心收入预算总额为267.44万元,较上年预算安排减少6.02万元;财政拨款收入248.76万元,较上年预算安排减少24.7万元。

**(二)支出预算情况**

2022年湖口县不动产登记中心支出预算总额为267.44万元,较上年预算安排减少6.02万元;其中：

按支出项目类别划分：基本支出248.76万元,较上年预算安排增加55.3万元;其中：工资福利支出223.41万元,商品和服务支出25.35万元。项目支出18.68万元,较上年预算安排增加18.68万元。

按支出功能科目划分：自然资源海洋气象等支出267.44万元,较上年预算安排减少6.02万元。

按支出经济分类划分：工资福利支出223.41万元,较上年预算安排增加114.06万元;商品和服务支出25.35万元,较上年预算安排减少43.76万元。

**(三)财政拨款支出情况**

2022年湖口县不动产登记中心财政拨款支出预算总额为财政拨款支出预算总额248.76万元,较上年预算安排减少24.7万元;

按支出功能科目划分：自然资源海洋气象等支出248.76万元。

按支出项目类别划分：基本支出248.76万元,较上年预算安排增加55.3万元;其中：工资福利支出223.41万元,商品和服务支出25.35万元。

**(四)政府性基金情况**

2022年湖口县不动产登记中心无政府性基金预算安排的支出。

**（五）国有资本经营情况**

2022年湖口县不动产登记中心无国有资本经营预算安排的支出。

**(六)机关运行经费等重要事项的说明**

2022年部门机关运行费预算25.35万元，比2021年预算减少58.76万元，下降 69.86%。

按照财政部《地方预决算公开操作规程》明确的口径，机关运行费指各部门的公用经费，包括办公及印刷费、邮电费、差旅费、会议费、福利费、日常维修费、专用材料及一般设备购置费、办公用房水电费、办公用房取暖费、办公用房物业管理费、公务用车运行维护费以及其他费用。

**(七)政府采购情况**

2022年部门所属各单位政府采购总额0万元,其中: 政府采购货物预算0万元, 政府采购工程预算0万元, 政府采购服务预算0万元。

**(八)国有资产占有使用情况**

截至2021年8月31日, 部门共有车辆0辆,其中：一般公务用车实有数0辆,执法执勤用车实有数0辆。

2022年部门预算安排购置车辆0辆，安排购置单位价值200万元以上大型设备具体为： 无 。

**（九）项目情况说明（部门本级）**

无项目

**二、2022年“三公”经费预算情况说明**

2022年湖口县不动产登记中心"三公"经费一般公共预算安排3万元，其中：

因公出国0万元,比上年增（减）0万元，主要原因是：无因公出国事项。

公务接待3万元,比上年增（减）0万元，主要原因是：接待省、市上级部门及兄弟县、市相关单位来本单位指导工作等支出。

公务用车运行0万元,比上年增（减）0万元，主要原因是：无公务用车。

公务用车购置0万元,比上年增（减）0万元，主要原因是：无公务用车购置安排。

**第四部分 名词解释**

一、收入科目

1. 财政拨款：指县级财政当年拨付的资金。
2. 教育收费资金收入：反映实行专项管理的高中以上学费、住宿费，高校委托培养费，函大、电大、夜大及短训班培训费等教育收费取得的收入。

（三）事业收入：指事业单位开展专业业务活动及辅助活动取得的收入。

（四）事业单位经营收入：指事业单位在专业业务活动及辅助活动之外开展非独立核算经营活动取得的收入。

（五）附属单位上缴收入：反映事业单位附属的独立核算单位按规定标准或比例缴纳的各项收入。包括附属的事业单位上缴的收入和附属的企业上缴的利润等。

（六）上级补助收入：反映事业单位从主管部门和上级单位取得的非财政补助收入。

（七）其他收入：指除财政拨款、事业收入、事业单位经营收入等以外的各项收入。

（八）使用非财政拨款结余：填列历年滚存的非限定用途的非统计财政拨款结余弥补2022年收支差额的数额。

（九）上年结转和结余：填列2021年全部结转和结余的资金数，包括当年结转结余资金和历年滚存结转结余资金。

二、支出科目

自然资源海洋气象等支出是反映政府用于自然资源、海洋、测绘、气象等公益服务事业方面的支出。

自然资源事务是反映自然资源管理等方面的支出。

一般行政管理事务是反映行政单位（包括实行公务员管理的事业单位）未单独设置项级科目的其他项目支出。

三、部门涉及的专业名词

不动产登记：是《中华人民共和国物权法》确立的一项物权制度，是指经权利人或利害关系人申请，由国家专职部门将有关不动产物权及其变动事项记载于不动产登记簿的事实。