

备案号: BA2022-015

房屋建筑工程和市政基础设施工程

竣工验收备案表

备案日期: 2022年 1 月 27 日

中华人民共和国建设部制

填 表 说 明

1、建设单位应自工程竣工验收合格之日起 15 日内，向备案机构申请办理单位工程竣工验收备案手续，填报本表。

2、本表必须用蓝、黑墨水笔填写，一式四份（建设、施工、备案机构、档案馆各一份）

3、备案文件及资料为复印件，必须加盖城建档案馆公章，并注明原件存放处。

4、如不具备备案条件的，备案机构应在备注栏中提出处理意见，并加盖专用章。

备 案 意 见	该工程的竣工验收备案文件已于2022年1月27日收讫，文件齐全。		
	同意备案 （备案专用公章） 2022年1月27日		
	备案机关负责人		备案经手人
备案机关处理意见：			
（公章） 年 月 日			

房屋建筑工程和市政基础设施工程
竣工验收备案表

编号：

工程名称	湖口县开源国际地块(翰林国际一期)限价商品(安置房)项目10#楼	工程地址	湖口县二小南面	
建设单位	江西省湖口县石钟投资开发有限公司	法人代表	何青青	
结构层数	框剪/11层	建筑面积	5522.70m²	
基础类型	预应力混凝土管桩	工程造价	983.80 万元	
开工日期	2019.4.11	竣工验收日期	2021.11.30	
参建单位名称		资质等级	项目负责人或项目总监	资格证号
勘察单位	江西金泽有色工程技术有限公司	甲级	王浩然	2600697-AY002
设计单位	广东省建筑设计研究院有限公司	甲级	林和彬	144402132
施工单位	中国一冶集团有限公司	特级	程瑜涛	14211830556
监理单位	江西省建新工程监理有限公司	乙级	万俊岭	36002063
工程质量监督机构名称：湖口县建设工程质量服务站				
申请备案理由： 本工程已按《建设工程质量管理条例》第十六条规定，进行了竣工验收并验收合格，备案文件和资料齐全，符合备案要求。				
项目负责人				
联系电话 0792-6329920				
建设单位：（公章） 报送时间：2022年1月14日				

竣 工 验 收 意 见	勘察单位意见	中华人民共和国注册土木工程师(岩土) 姓名: 王浩然 注册号: 30009574202 有效期: 至2024年6月 单位负责人: 王浩然 项目负责人: 王浩然 2024年11月30日
	设计单位意见	同意验收 中华人民共和国一级注册建筑师 姓名: 林和杉 注册号: 4401373-083 有效期: 至2023年12月 单位负责人: 林和杉 项目负责人: 林和杉 2024年11月30日
	施工单位意见	同意验收 江宋印占 程瑜涛 鄂142171830556(00) 建筑 市政 2022.05.21 单位负责人: 程瑜涛 项目负责人(执业印章): 程瑜涛 2024年11月30日
	监理单位意见	同意验收 万俊岭 注册号36002063 有效期2022.10.13 单位负责人: 万俊岭 项目总监(执业印章): 万俊岭 2024年11月30日
	建设单位意见	同意验收 石钟投资开发有限公司 单位负责人: 王浩然 项目负责人: 王浩然 2024年11月30日

工程竣工验收备案资料目录	1、建设单位工程竣工验收报告 2、工程施工许可证 3、施工图设计文件审查合格书和审查备案单 4、施工单位工程竣工报告 5、监理单位工程质量评估报告 6、勘察单位的质量检查报告 7、设计单位的质量检查报告 8、地基基础(含桩基)、主体结构部分和民用建筑节能专项工程验收报告 9、市政基础设施的有关质量检测和功能性实验资料 10、民用建筑工程室内环境质量检测报告 11、规划、公安消防、环保、城建档案等部门出具的认可文件或准许使用文件 12、验收组人员签署的工程竣工验收意见 13、施工单位签署的质量保修书 14、商品住宅还应当提交《住宅质量保证书》、《住宅使用说明书》和住宅工程质量分套验收汇总表 15、建设工程竣工规划核定测量成果报告 16、建设工程竣工验收监督意见汇总表 17、法律、规章规定必须提供的其他文件
--------------	---